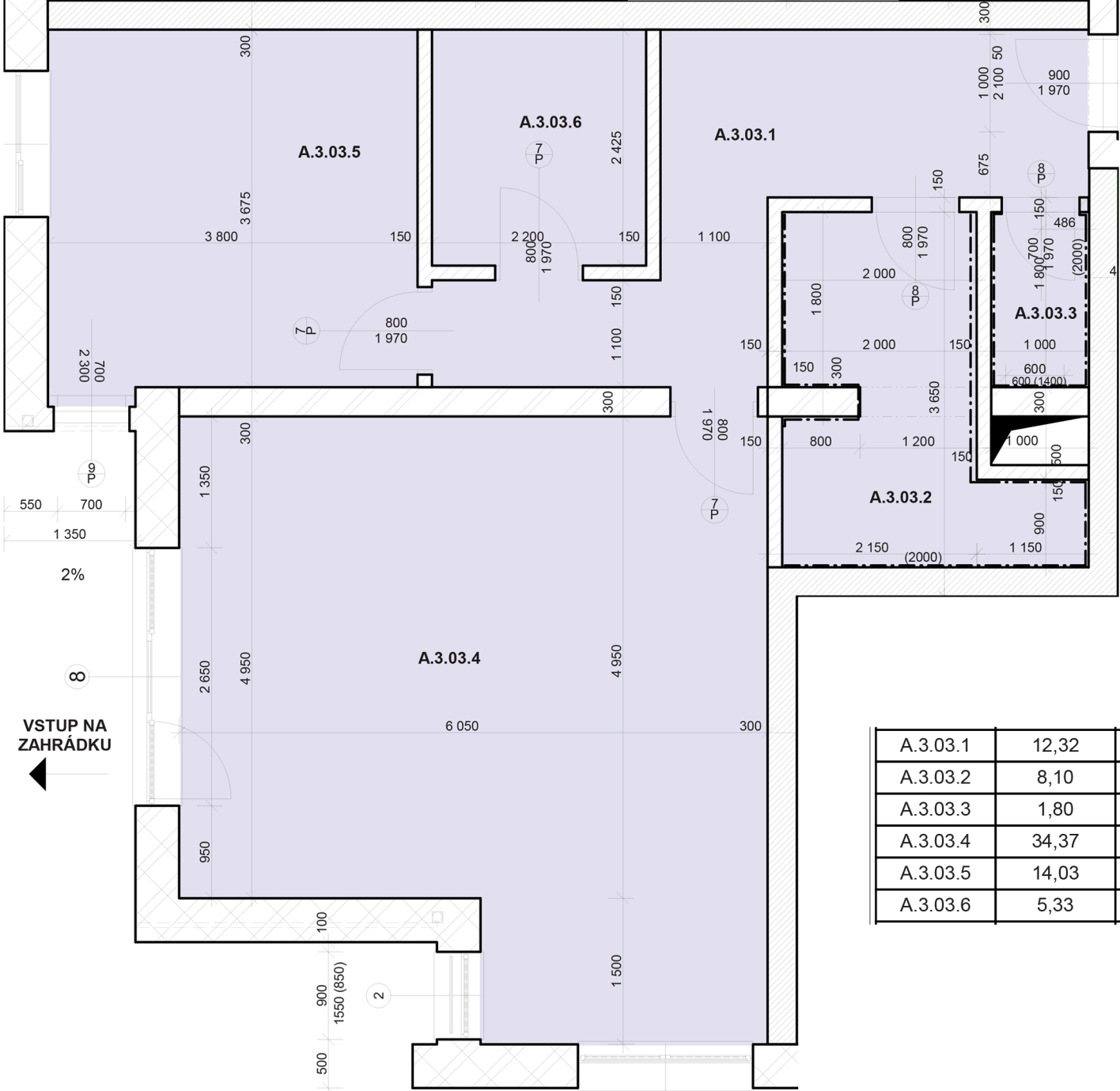


# Půdorys bytu A4-3



|          |       |                       |         |      |
|----------|-------|-----------------------|---------|------|
| A.3.03.1 | 12,32 | Zádveří               | dlažba  | 1.NP |
| A.3.03.2 | 8,10  | Koupelna              | dlažba  | 1.NP |
| A.3.03.3 | 1,80  | WC                    | dlažba  | 1.NP |
| A.3.03.4 | 34,37 | Kuchyně + obýv. pokoj | laminát | 1.NP |
| A.3.03.5 | 14,03 | Ložnice               | laminát | 1.NP |
| A.3.03.6 | 5,33  | Šatna                 | laminát | 1.NP |

## **Příloha č. 2 – standardy**

### **Konstrukční systém**

- kombinovaná konstrukce: monolitický železobeton přízemí, cihelné nosné zdivo, cihelné příčky, kontaktní zateplovací systém,

### **Střecha**

– spádové zateplení a centrální odvodnění do dvojstupňových dešťových vpustí, krytina - svařovaná fólie,

### **Omítky**

– venkovní strukturovaná minerální, vnitřní hladké vápenné jednovrstvé, malba bílá

**Vytápění a ohřev vody** – centrální / plynové, kondenzační kotle v kaskádě, zásobník teplé vody, měření spotřeby tepla a vody v každém bytě,

**Výtah** – osobní výtah s tichým provozem

**Vchodové dveře** - protipožární, v ocelových zárubních, CAG - šedé CPL

**Vnitřní dveře** – dřevěná dýha javor evropský – SAPELI ELEGANT (všude model 10, ze zádveří do obývacího pokoje model 30 – sklo Sapelux bílé)

obložkové zárubně

kování matný nerez M&T Lusy, kulatá rozeta, na WC a do koupelny bude záchodové zamykání

**Okna** – plastová, pětikomorový systém, zasklení 1,1 W/(m<sup>2</sup>K),

**Elektro** - zásuvky a vypínače ABB Time, domácí telefon, SAT-TV přípojka - vývod v každém bytě, společná TV anténa - zásuvky v každé obytné místnosti, internet - v každé obytné místnosti,

**Vybavení kuchyně** – vývod na myčku a digestoř

**Podlahy** – v bytech tepelná a kročejová izolace, podlahové krytiny (vybírá zákazník až v rámci uzavření kupní smlouvy):

- dlažba RAKO FOX (WC, koupelna, chodba) v ceně 300,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH
- laminátová podlaha EGGER v ceně 300,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH nebo jiné dle výběru klienta s doplatkem.\* /

### **Vybavení koupelny a WC**

- zvláštní příloha od SENESI

**Balkon** – venkovní dlažba Teraso na terčích, zábradlí - bezpečnostní sklo 6/1/6 barevné v pozinkovaných rámech,

**Malba** – bílá

**Sklepní kóje** – štuková omítka, malba bílá, plné dveře v ocelové zárubni, kování s cylindrickou vložkou

\*) klient doplácí jen rozdíl mezi cenou uvedenou a cenou standardu